ДЕЛОВОЙ ПАРТНЕР
delpart.ru

ООО «ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР», 173015, Великий Новгород, ул. Прусская, дом 22, ИНН 5321065062,
ОГРН 1025300788853, тел.: (8162)79-22-33, факс: (8162) 736-206, e-mail: office@delpart.ru
р/с 40702810443020109363 в Новгородском отделении № 8629 ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810100000000698, БИК 044959698

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

“Многоквартирный жилой дом позиция 5, блок-секции Г, Д, 28 квартал, Великий Новгород”

с изменениями по состоянию на “28” апреля 2017 года

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Хозяйственное общество (общество с ограниченной ответственностью)**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **173015**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Прусская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): **Дом 22**
	1.2.9	Тип помещений: **Нет**
1.3. О режиме работы	1.3.1	Рабочие дни недели: **с понедельника по пятницу**

застройщика	1.3.2	Рабочее время: **С 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, обеденный перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **8 (8162) 736-868, 63-77-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@delpart.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.delpart.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Караулов**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество: **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ООО «ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР»**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5321065062**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025300788853**
	2.1.3	Год регистрации: **1998**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма

лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Караулов**
	3.3.2	Имя: **Михаил**
	3.3.3	Отчество: **Олегович**
	3.3.4	Гражданство: **Гражданин Российской Федерации**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерации**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **Сто (100) процентов**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**позиция 2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Бульвар**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Старорусский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 52**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.07.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU53301000-25**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартрных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, позиция 3., ул. Речная, д. 2, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Речная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU53301000-45**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие заст в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями магазинов и офисов на участке с кадастровым номером 53:23:7814704:147, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Псковская**
	4.1.	Тип здания (сооружения): **Дом 31/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Нет**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **08.12.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU53301000-66**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщк тчеиетрх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, позиция 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Речная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2014 г.**
	41.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.12.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU53301000-69**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями магазинов позиция 10, ул. Речная, д. 8, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4..4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Речная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.12.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU53301000-74**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшствущих публикванию роектнойдекларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями магазинов и офисов, позиция 9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Каберова-Власьевская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 80**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.06.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-301-15-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями офисов и магазинов, позиция 1**
	41.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Псковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 56**
	41.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Заречный**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.08.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-31-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	41.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом позиция 7, ул. Речная, д. 6, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	41.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Речная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.10.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-36-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорда**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектнй декларци	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, позиция 1, ул. Луговая, д. 3, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луговая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2015 г.**
	4.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.11.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-49-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объктов недвиимости, в которых пинимал уастие застрйщик в течение трех лет, предшествующих опубликоваию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом позиция 5, ул. Луговая, д. 5, корп. 1, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луговая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 5 корпус 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.12.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-61-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домв и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом позиция 4, ул. Луговая, д. 5, 147 квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.14	Вид населенного пункта: **Город**
	.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луговая**
	4..	Тип здания (сооружения): **Дом 5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-4-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение рех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Застройка 1-ой очереди части 28 квартала, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз. 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маловишерская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 5**
	41.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Нет**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.03.2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.03.2016 г.**
	.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-3-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АдминистрацияВеликого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликоанию проектной декларции	4..1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями магазинов, позиция 8, ул. Луговая, д. 7, 147 квартал, Великий Новгород**
	4..2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луговая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Псковский Квадрат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.05.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-9-2016**
	4.113	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домв и или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, позиция 4, ул. Лени Голикова, 15 квартал. Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лёни Голикова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Нет**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2017 г.**
	41.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.07.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-23-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех ет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, позиция 2, 152 Квартал, Великий Новгород**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Псковская**
	41.8	Тип здания (сооружения): **Дом 56 корпус 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Заречный**
	4.1.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.09.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-35-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проктной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексное освоение земельного участка в 147 квартале Великого Новгорода. Многоквартирный жилой дом экономического класса, поз. 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Озерная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радуга**
	41.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-53-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

4.1. О проектах строительства многоквартирнх домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал учстие застройщик в течение трех лт, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексное освоение земельного участка в 147 квартале Великого Новгорода. Многоквартирный жилой дом экономического класса, поз. 2**
	.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.15	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Озерная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): **Дом 14, корпус 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радуга**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **53-RU53301000-58-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Великого Новгорода**

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий,

архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№0216.05-2009-5321065062-С-003**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **31.05.2012 г.**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **ассоциация**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2017 г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 849,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или

		годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **197 507,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **109 466,00 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **(не подлежит заполнению в соответствии с Приказ ом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации», прим. 15)**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение

		работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **отсутствуют**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **отсутствуют**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **отсутствуют**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании

		обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **отсутствуют**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или

поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» **(не подлежит заполнению в соответствии с Приказ ом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации», прим. 15)**		сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных

		контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		**Многоквартирный жилой дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новгородская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Нет**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Великий Новгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Нет**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Нет**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Маловишерская**
	9.2.10	Дом: **5**
	9.2.11	Литера: **Нет**
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение: **Нет**
	9.2.14	Владение: **Нет**
	9.2.15	Блок-секция: **Г, Д**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Нет**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилой**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **10**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **10**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **6 049, 12**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных материалов (кирпич)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные многопустотные железобетонные, монолитно-железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Объект нормальной сейсмостойкости (Тип "Б" по шкале сейсмостойкости MSK-64 (здание без антисейсмических усилений))**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Хозяйственное общество (общество с ограниченной ответственностью)**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания,

		без указания организационно-правовой формы: **«НовгородТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5321047225**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Хозяйственное общество (общество с ограниченной ответственностью)**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Институт «Новгородпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5321095564**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

результатов инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.04.2010 г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **53-1-4-0037-10**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Учреждение (Государственное автономное учреждение)**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5321037033**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.08.2015 г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0026-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Учреждение (Государственное автономное учреждение)**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5321037033**
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Нет**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **53-RU-53301000-119-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.11.2015 г.**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **До 20.11.2017 г.**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **Нет**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Великого Новгорода**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора: **Договоры купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Нет**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: • **Договор купли-продажи от 23.06.2008 г.;** • **Договор купли-продажи от 05.12.2008 г.;** • **Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 10.12.2008 г., Передаточный акт от 10.12.2008 г.;** • **Договор купли-продажи от 30.03.2009 г.;** • **Договор купли-продажи от 22.10.2009 г.;** • **Договор купли-продажи № 140 земельного участка от 11.11.2009 г., Акт приема-передачи земельного участка от 13.11.2009 г.;** • **Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 23.08.2010 г.;** • **Договор купли-продажи от 14.01.2011 г.;** • **Договор купли-продажи земельного участка № 1079 от 21.07.2011 г.;** • **Договор купли-продажи от 05.12.2011 г.;** • **Договор купли-продажи 3/8 доли жилого дома и 3/8 доли земельного участка по пер. Хутынский, д. 13 в Великом Новгороде от 21.11.2014 г.;** • **Договор купли-продажи 5/8 жилого дома и 5/8 доли земельного участка по пер. Хутынский, д. 13 в Великом Новгороде от 25.11.2014 г.;** • **Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от 27.11.2014 г.;** • **Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от 11.12.2014 г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.03.2015 г.**
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Частная**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **53:23:7302803:341**

площади земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **3 635 кв. м**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено строительство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и дорожек с покрытием из тротуарной плитки, а также площадок для игр и отдыха с песчано-гравийным покрытием.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **Проектом предусмотрено создание гостевых парковок на 54 машино-места (в том числе 3 – для инвалидов) со стороны Деревяницкого и Хутынского переулков, а также со стороны двора строящегося дома.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено создание универсальной площадки для игр детей школьного возраста, площадки для отдыха, универсальной площадки для игр детей дошкольного возраста с покрытиями из песчано-гравийной смеси.** **Универсальная площадка для игр детей школьного возраста предусмотрена во дворе строящегося дома с установкой двух скамей (“диван парковый”), урн (2 ед.), спортивного комплекса “Гимнастика” (1 ед.), шведской стенки (1 ед.), качалки-балансира (2 ед.), рукохода металлического. Проектом предусмотрено ограждение площадки.** **Площадка для отдыха предусмотрена со стороны торца строящегося дома с установкой двух скамей (“диван парковый”), урн (2 ед.), а также цветника.** **Универсальная площадка для игр детей дошкольного возраста предусмотрена со стороны главного фасада строящегося дома с установкой двух скамей, урн (2ед.), песочницы, а также цветника. Проектом предусмотрено ограждение площадки.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусмотрено создание площадки для сбора крупногабаритных твердых бытовых отходов со стороны пер. Хутынский. Сбор бытового мусора, не являющегося крупногабаритным, осуществляется через мусоропроводы в расположенные в мусорокамерах контейнеры.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение в следующем объеме:** **- газоны (по периметру строящегося дома) площадью 783,7 кв. м, засеивание многолетней травяной смесью (лисохвост луговой – 30%, овсяница – 30%, полевица белая – 40%)** **- высадка деревьев (рябина обыкновенная – 2 ед.);** **- высадка кустарников (сирень обыкновенная – 3 ед., снежноягодник белый – 130 ед.).**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение – светильники с натриевыми лампами высокого давления на металлической опоре, с автоматическим управлением (фотореле), с питанием от ВРУ жилого дома.** **Технические условия выданы 14.12.2016 г. Обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», срок действия технических условий – два года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Газоснабжение**
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)**
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Газпром газораспределение Великий Новгород»**
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5321039753**
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2008 г.**
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302**
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015 г.**
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
14.1.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Электроснабжение**
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Хозяйственное общество (Общество с ограниченной ответственностью)**
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания

		организационно-правовой формы: **«ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»**
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5321100454**
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016 г.**
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-614-16-12**
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Два года**
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
14.1.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«ТЕПЛОЭНЕРГО»**
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5321058844**
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2014 г.**

	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3565**
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
14.1.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Холодное водоснабжение и водоотведение**
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5321058347**
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2014 г.**
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4875**
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Три года**
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**

14.1.5. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Ливневое водоотведение**
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)**
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Ремонт и строительство дорог»**
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5321152043**
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2013 г.**
	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1222**
	14.1.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Не установлен**
14.2.1 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Хозяйственное общество (Общество с ограниченной ответственностью)**
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Новгородская лифтовая Компания»**

	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5321132336**
14.2.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"**
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Хозяйственное общество (Общество с ограниченной ответственностью)**
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Новлайн»**
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **53211152340**
14.2.3 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.3.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"**
	14.2.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Хозяйственное общество (Публичное акционерное общество)**
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных		

домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **107**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: **Нет**
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: **107**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	4	34,48	1	Нет	16,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 4,93 3,46 3,97
2	Жилое	1	4	52,44	2	1 2	18,76 12,93	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	9,71 7,47 3,57 3,09 7,56

3	Жилое	1	4	32,31	1	Нет	15,36	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,94 4,44 3,57 2,75
4	Жилое	1	4	49,12	2	1 2	15,30 13,85	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 7,33 3,46 3,11
5	Жилое	2	4	34,48	1	Нет	16,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 4,93 3,46 3,97
6	Жилое	2	4	52,15	2	1 2	18,55 12,93	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,71 7,39 3,57 3,09
7	Жилое	2	4	32,31	1	Нет	15,36	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,94 4,44 3,57 2,75
8	Жилое	2	4	49,12	2	1 2	15,30 13,85	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 7,33 3,46 3,11
9	Жилое	3	4	34,48	1	Нет	16,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 4,93 3,46 3,97

10	Жилое	3	4	52,15	2	1 2	18,55 12,93	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,71 7,39 3,57 3,09
11	Жилое	3	4	32,31	1	Нет	15,36	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,94 4,44 3,57 2,75
12	Жилое	3	4	49,12	2	1 2	15,30 13,85	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 7,33 3,46 3,11
13	Жилое	4	4	34,48	1	Нет	16,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 4,93 3,46 3,97
14	Жилое	4	4	52,15	2	1 2	18,55 12,93	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,71 7,39 3,57 3,09
15	Жилое	4	4	32,31	1	Нет	15,36	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,94 4,44 3,57 2,75
16	Жилое	4	4	49,12	2	1 2	15,30 13,85	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 7,33 3,46 3,11

17	Жилое	5	4	34,48	1	Нет	16,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 4,93 3,46 3,97
18	Жилое	5	4	52,15	2	1 2	18,55 12,93	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,71 7,39 3,57 3,09
19	Жилое	5	4	32,31	1	Нет	15,36	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,94 4,44 3,57 2,75
20	Жилое	5	4	49,12	2	1 2	15,30 13,85	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,18 7,33 3,46 3,11
21	Жилое	6	4	35,21	1	Нет	17,18	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,97
22	Жилое	6	4	53,41	2	1 2	18,94 13,38	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	10,13 7,39 3,57 3,03 3,09
23	Жилое	6	4	49,34	2	1 2	12,50 17,50	Кухня Прихожая Санузел	9,54 6,23 3,57

								Лоджия 1 Лоджия 2	2,75 3,03
24	Жилое	6	4	35,05	1	Нет	17,02	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,11
25	Жилое	7	4	35,21	1	Нет	17,18	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,97
26	Жилое	7	4	53,41	2	1 2	18,94 13,38	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	10,13 7,39 3,57 3,03 3,09
27	Жилое	7	4	49,34	2	1 2	12,50 17,50	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	9,54 6,23 3,57 2,75 3,03
28	Жилое	7	4	35,05	1	Нет	17,02	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,11
29	Жилое	8	4	35,21	1	Нет	17,18	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,97

30	Жилое	8	4	53,41	2	1 2	18,94 13,38	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	10,13 7,39 3,57 3,03 3,09
31	Жилое	8	4	49,34	2	1 2	12,50 17,50	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	9,54 6,23 3,57 2,75 3,03
32	Жилое	8	4	35,05	1	Нет	17,02	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,11
33	Жилое	9	4	35,21	1	Нет	17,18	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,97
34	Жилое	9	4	53,41	2	1 2	18,94 13,38	Кухня Прихожая Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	10,13 7,39 3,57 3,03 3,09
35	Жилое	9	4	49,34	2	1 2	12,50 17,50	Кухня Прихожая Санузел	9,54 6,23 3,57

								Лоджия 1 Лоджия 2	2,75 3,03
36	Жилое	9	4	35,05	1	Нет	17,02	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,64 4,93 3,46 3,11
37	Жилое	1	5	59,75	2	1 2	18,75 14,38	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,35 11,52 3,27 1,48 2,57
38	Жилое	1	5	50,34	2	1 2	12,04 16,00	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,35 7,20 3,27 1,48 2,57
39	Жилое	1	5	50,41	2	1 2	16,34 12,03	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,82 9,66 3,56 4,3
40	Жилое	1	5	51,37	2	1 2	17,67 13,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,11 7,89 3,56 3,71
41	Жилое	1	5	37,08	1	Нет	16,53	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,09 7,38 4,08 3,59

42	Жилое	1	5	39,79	1	Нет	17	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,07 9,64 4,08 2,44
43	Жилое	1	5	34,06	1	Нет	17,74	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,56 3,20 3,56 2,92
44	Жилое	1	5	31,59	1	Нет	15,3	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,53 3,20 3,56 2,92
45	Жилое	2	5	70,75	3	1 2 3	12 16,76 14,38	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 12,51 3,27 1,48 2,57 3,03
46	Жилое	2	5	74,47	3	1 2 3	17,67 14,02 12,43	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
47	Жилое	2	5	50,41	2	1 2	16,34 12,03	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,82 9,66 3,56 2,57
48	Жилое	2	5	51,37	2	1	17,67	Кухня	9,11

						2	13,14	Прихожая Санузел Лоджия	7,89 3,56 3,71
49	Жилое	2	5	37,08	1	Нет	16,53	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,06 7,39 4,10 3,59
50	Жилое	2	5	39,84	1	Нет	17	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,08 9,66 4,10 2,44
51	Жилое	2	5	34,06	1	Нет	17,74	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,56 3,20 3,56 2,92
52	Жилое	2	5	31,59	1	Нет	15,3	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,53 3,20 3,56 2,92
53	Жилое	3	5	70,75	3	1 2 3	12 16,76 14,38	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 12,51 3,27 1,48 2,57 3,03
54	Жилое	3	5	74,47	3	1 2	17,67 14,02	Кухня Холл	10,35 6,48

						3	12,43	Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
55	Жилое	3	5	50,41	2	1 2	16,34 12,03	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,82 9,66 3,56 2,57
56	Жилое	3	5	51,37	2	1 2	17,67 13,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,11 7,89 3,56 3,71
57	Жилое	3	5	37,08	1	Нет	16,53	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,06 7,39 4,10 3,59
58	Жилое	3	5	39,84	1	Нет	17	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,08 9,66 4,10 2,44
59	Жилое	3	5	34,06	1	Нет	17,74	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,56 3,20 3,56 2,92
60	Жилое	3	5	31,59	1	Нет	15,3	Кухня	9,53

								Прихожая Санузел Лоджия	3,20 3,56 2,92
61	Жилое	4	5	70,75	3	1 2 3	12 16,76 14,38	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 12,51 3,27 1,48 2,57 3,03
62	Жилое	4	5	74,47	3	1 2 3	17,67 14,02 12,43	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
63	Жилое	4	5	50,41	2	1 2	16,34 12,03	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,82 9,66 3,56 2,57
64	Жилое	4	5	51,37	2	1 2	17,67 13,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,11 7,89 3,56 3,71
65	Жилое	4	5	37,08	1	Нет	16,53	Кухня Прихожая Санузел	9,06 7,39 4,10

								Лоджия	3,59
66	Жилое	4	5	39,84	1	Нет	17	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,08 9,66 4,10 2,44
67	Жилое	4	5	34,06	1	Нет	17,74	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,56 3,20 3,56 2,92
68	Жилое	4	5	31,59	1	Нет	15,3	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,53 3,20 3,56 2,92
69	Жилое	5	5	70,75	3	1 2 3	12 16,76 14,38	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 12,51 3,27 1,48 2,57 3,03
70	Жилое	5	5	74,47	3	1 2 3	17,67 14,02 12,43	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,35 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
71	Жилое	5	5	50,41	2	1 2	16,34 12,03	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,82 9,66 3,56 2,57

72	Жилое	5	5	51,37	2	1 2	17,67 13,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,11 7,89 3,56 3,71
73	Жилое	5	5	37,08	1	Нет	16,53	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,06 7,39 4,10 3,59
74	Жилое	5	5	39,84	1	Нет	17	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,08 9,66 4,10 2,44
75	Жилое	5	5	34,06	1	Нет	17,74	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,56 3,20 3,56 2,92
76	Жилое	5	5	31,59	1	Нет	15,3	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,53 3,20 3,56 2,92
77	Жилое	6	5	72,78	3	1 2 3	12,61 17,31 14,82	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 12,51 3,27 1,48 2,57 3,30
78	Жилое	6	5	76,98	3	1 2 3	18,21 15,01 12,98	Кухня Холл Коридор Ванная	10,78 6,48 8,77 3,27

								Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	1,48 2,57 4,65
79	Жилое	6	5	51,83	2	1 2	12,47 16,95	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,19 9,66 3,56 2,57
80	Жилое	6	5	52,85	2	1 2	18,25 13,64	Кухня Прихожая Санузел Лоджия Балкон	9,51 7,89 3,56 3,71 1,83
81	Жилое	6	5	38,06	1	Нет	17,16	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,41 7,39 4,10 3,59
82	Жилое	6	5	41,68	1	Нет	18,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,46 9,98 4,10 2,44
83	Жилое	6	5	34,98	1	Нет	18,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,02 3,20 3,56 2,92
84	Жилое	6	5	32,65	1	Нет	15,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,98 3,20 3,56 2,92

85	Жилое	7	5	72,78	3	1 2 3	12,61 17,31 14,82	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 12,51 3,27 1,48 2,57 3,30
86	Жилое	7	5	76,98	3	1 2 3	18,21 15,01 12,98	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
87	Жилое	7	5	51,83	2	1 2	12,47 16,95	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,19 9,66 3,56 2,57
88	Жилое	7	5	52,85	2	1 2	18,25 13,64	Кухня Прихожая Санузел Лоджия Балкон	9,51 7,89 3,56 3,71 1,83
89	Жилое	7	5	38,06	1	Нет	17,16	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,41 7,39 4,10 3,59

90	Жилое	7	5	41,68	1	Нет	18,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,46 9,98 4,10 2,44
91	Жилое	7	5	34,98	1	Нет	18,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,02 3,20 3,56 2,92
92	Жилое	7	5	32,65	1	Нет	15,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,98 3,20 3,56 2,92
93	Жилое	8	5	72,78	3	1 2 3	12,61 17,31 14,82	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 12,51 3,27 1,48 2,57 3,30
94	Жилое	8	5	76,98	3	1 2 3	18,21 15,01 12,98	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
95	Жилое	8	5	51,83	2	1 2	12,47 16,95	Кухня Прихожая	9,19 9,66

								Санузел Лоджия	3,56 2,57
96	Жилое	8	5	52,85	2	1 2	18,25 13,64	Кухня Прихожая Санузел Лоджия Балкон	9,51 7,89 3,56 3,71 1,83
97	Жилое	8	5	38,06	1	Нет	17,16	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,41 7,39 4,10 3,59
98	Жилое	8	5	41,68	1	Нет	18,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,46 9,98 4,10 2,44
99	Жилое	8	5	34,98	1	Нет	18,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,02 3,20 3,56 2,92
100	Жилое	8	5	32,65	1	Нет	15,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,98 3,20 3,56 2,92
101	Жилое	9	5	72,78	3	1 2 3	12,61 17,31 14,82	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 12,51 3,27 1,48 2,57 3,30

102	Жилое	9	5	76,98	3	1 2 3	18,21 15,01 12,98	Кухня Холл Коридор Ванная Туалет Лоджия 1 Лоджия 2	10,78 6,48 8,77 3,27 1,48 2,57 4,65
103	Жилое	9	5	51,83	2	1 2	12,47 16,95	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,19 9,66 3,56 2,57
104	Жилое	9	5	52,85	2	1 2	18,25 13,64	Кухня Прихожая Санузел Лоджия Балкон	9,51 7,89 3,56 3,71 1,83
105	Жилое	9	5	38,06	1	Нет	17,16	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,41 7,39 4,10 3,59
106	Жилое	9	5	41,68	1	Нет	18,14	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,46 9,98 4,10 2,44
107	Жилое	9	5	34,98	1	Нет	18,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,02 3,20 3,56 2,92

108	Жилое	9	5	32,65	1	Нет	15,91	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,98 3,20 3,56 2,92

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1н	Нежилое	Подвал	Нет	1,69	Кладовая	1,69
2н	Нежилое	Подвал	Нет	1,62	Кладовая	1,62
3н	Нежилое	Подвал	Нет	1,62	Кладовая	1,62
4н	Нежилое	Подвал	Нет	2,09	Кладовая	2,09
5н	Нежилое	Подвал	Нет	1,69	Кладовая	1,69
6н	Нежилое	Подвал	Нет	2,68	Кладовая	2,68
7н	Нежилое	Подвал	Нет	1,22	Кладовая	1,22
8н	Нежилое	Подвал	Нет	1,22	Кладовая	1,22

9н	Нежилое	Подвал	Нет	1,22	Кладовая	1,22
10н	Нежилое	Подвал	Нет	1,61	Кладовая	1,61
11н	Нежилое	Подвал	Нет	1,23	Кладовая	1,23
12н	Нежилое	Подвал	Нет	2,33	Кладовая	2,33
13н	Нежилое	Подвал	Нет	1,22	Кладовая	1,22
14н	Нежилое	Подвал	Нет	1,56	Кладовая	1,56
15н	Нежилое	Подвал	Нет	1,22	Кладовая	1,22
16н	Нежилое	Подвал	Нет	2,58	Кладовая	2,58
17н	Нежилое	Подвал	Нет	1,23	Кладовая	1,23
18н	Нежилое	Подвал	Нет	3,12	Кладовая	3,12
19н	Нежилое	Подвал	Нет	1,63	Кладовая	1,63
20н	Нежилое	Подвал	Нет	2,12	Кладовая	2,12
21н	Нежилое	Подвал	Нет	1,27	Кладовая	1,27

22н	Нежилое	Подвал	Нет	2,31	Кладовая	2,31
23н	Нежилое	Подвал	Нет	1,3	Кладовая	1,3
24н	Нежилое	Подвал	Нет	2,09	Кладовая	2,09
25н	Нежилое	Подвал	Нет	1,28	Кладовая	1,28
26н	Нежилое	Подвал	Нет	2,09	Кладовая	2,09
27н	Нежилое	Подвал	Нет	1,32	Кладовая	1,32
28н	Нежилое	Подвал	Нет	1,61	Кладовая	1,61
29н	Нежилое	Подвал	Нет	1,26	Кладовая	1,26
30н	Нежилое	Подвал	Нет	1,3	Кладовая	1,3
31н	Нежилое	Подвал	Нет	1,36	Кладовая	1,36
32н	Нежилое	Подвал	Нет	1,26	Кладовая	1,26
33н	Нежилое	Подвал	Нет	1,32	Кладовая	1,32

34н	Нежилое	Подвал	Нет	1,36	Кладовая	1,36
35н	Нежилое	Подвал	Нет	1,63	Кладовая	1,63
36н	Нежилое	Подвал	Нет	1,3	Кладовая	1,3
37н	Нежилое	Подвал	Нет	2,49	Кладовая	2,49
38н	Нежилое	Подвал	Нет	2,49	Кладовая	2,49
39н	Нежилое	Подвал	Нет	2,52	Кладовая	2,52
40н	Нежилое	Подвал	Нет	1,98	Кладовая	1,98
41н	Нежилое	Подвал	Нет	2,05	Кладовая	2,05
42н	Нежилое	Подвал	Нет	2,29	Кладовая	2,29
43н	Нежилое	Подвал	Нет	2,24	Кладовая	2,24
44н	Нежилое	Подвал	Нет	2,51	Кладовая	2,51
45н	Нежилое	Подвал	Нет	4,1	Кладовая	4,1
46н	Нежилое	Подвал	Нет	4,25	Кладовая	4,25

47н	Нежилое	Подвал	Нет	2,82	Кладовая	2,82
48н	Нежилое	Подвал	Нет	2,82	Кладовая	2,82
49н	Нежилое	Подвал	Нет	1,76	Кладовая	1,76
50н	Нежилое	Подвал	Нет	1,76	Кладовая	1,76
51н	Нежилое	Подвал	Нет	1,7	Кладовая	1,7
52н	Нежилое	Подвал	Нет	1,64	Кладовая	1,64
53н	Нежилое	Подвал	Нет	3,54	Кладовая	3,54
54н	Нежилое	Подвал	Нет	3,19	Кладовая	3,19
55н	Нежилое	Подвал	Нет	3,19	Кладовая	3,19
56н	Нежилое	Подвал	Нет	2,26	Кладовая	2,26
57н	Нежилое	Подвал	Нет	1,64	Кладовая	1,64
58н	Нежилое	Подвал	Нет	1,65	Кладовая	1,65

59н	Нежилое	Подвал	Нет	1,65	Кладовая	1,65
60н	Нежилое	Подвал	Нет	1,65	Кладовая	1,65
61н	Нежилое	Подвал	Нет	2,49	Кладовая	2,49
62н	Нежилое	Подвал	Нет	2,52	Кладовая	2,52
63н	Нежилое	Подвал	Нет	2,37	Кладовая	2,37
64н	Нежилое	Подвал	Нет	1,97	Кладовая	1,97
65н	Нежилое	Подвал	Нет	1,65	Кладовая	1,65
66н	Нежилое	Подвал	Нет	1,76	Кладовая	1,76
67н	Нежилое	Подвал	Нет	1,7	Кладовая	1,7
68н	Нежилое	Подвал	Нет	1,7	Кладовая	1,7
69н	Нежилое	Подвал	Нет	2,49	Кладовая	2,49
70н	Нежилое	Подвал	Нет	2,82	Кладовая	2,82
71н	Нежилое	Подвал	Нет	2,82	Кладовая	2,82

72н	Нежилое	Подвал	Нет	2,38	Кладовая	2,38
73н	Нежилое	Подвал	Нет	1,9	Кладовая	1,9
74н	Нежилое	Подвал	Нет	1,9	Кладовая	1,9
75н	Нежилое	Подвал	Нет	1,9	Кладовая	1,9
76н	Нежилое	Подвал	Нет	1,9	Кладовая	1,9
77н	Нежилое	Подвал	Нет	2,49	Кладовая	2,49
78н	Нежилое	Подвал	Нет	2,38	Кладовая	2,38
79н	Нежилое	Подвал	Нет	2,17	Кладовая	2,17
80н	Нежилое	Подвал	Нет	2,16	Кладовая	2,16
81н	Нежилое	Подвал	Нет	1,98	Кладовая	1,98
82н	Нежилое	Подвал	Нет	1,97	Кладовая	1,97
83н	Нежилое	Подвал	Нет	2,2	Кладовая	2,2

84н	Нежилое	Подвал	Нет	2,19	Кладовая	2,19
85н	Нежилое	Подвал	Нет	1,8	Кладовая	1,8
86н	Нежилое	Подвал	Нет	2,23	Кладовая	2,23
87н	Нежилое	Подвал	Нет	1,98	Кладовая	1,98
88н	Нежилое	Подвал	Нет	2,24	Кладовая	2,24
89н	Нежилое	Подвал	Нет	2,23	Кладовая	2,23
90н	Нежилое	Подвал	Нет	2,23	Кладовая	2,23
91н	Нежилое	Подвал	Нет	2,24	Кладовая	2,24
92н	Нежилое	Подвал	Нет	2,23	Кладовая	2,23
93н	Нежилое	Подвал	Нет	2,24	Кладовая	2,24
94н	Нежилое	Подвал	Нет	2,3	Кладовая	2,3
95н	Нежилое	Подвал	Нет	2,25	Кладовая	2,25
96н	Нежилое	Подвал	Нет	1,7	Кладовая	1,7

97н	Нежилое	Подвал	Нет	2,76	Кладовая	2,76
98н	Нежилое	Подвал	Нет	1,76	Кладовая	1,76
99н	Нежилое	Подвал	Нет	2,1	Кладовая	2,1
100н	Нежилое	Подвал	Нет	2,47	Кладовая	2,47
101н	Нежилое	Подвал	Нет	2,47	Кладовая	2,47
102н	Нежилое	Подвал	Нет	2,22	Кладовая	2,22
103н	Нежилое	Подвал	Нет	2,09	Кладовая	2,09
104н	Нежилое	Подвал	Нет	2,29	Кладовая	2,29
105н	Нежилое	Подвал	Нет	2,31	Кладовая	2,31
106н	Нежилое	Подвал	Нет	2,12	Кладовая	2,12
107н	Нежилое	Подвал	Нет	2	Кладовая	2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень

и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п\п	**Вид помещения**	**Описание места расположения помещения**	**Назначение помещения**	**Площадь, м^2**
1	Коридоры подвала	Подвал, блок-секции Г, Д	Доступ к кладовым помещениям и внутренним инженерным сетям	392,5
2	Помещение теплового узла	Подвал, блок-секция Г	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	4,28
3	Помещение теплового узла	Подвал, блок-секция Д	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	4,61
4	Помещение кладовой для уборочного инвентаря	Первый этаж, блок-секция Д	Размещение уборочного инвентаря	3,55
5	Помещение дворника	Первый этаж, блок-секция Д	Хранение спецодежды и средств индивидуальной защиты	3,5
6	Помещение мусорокамеры	Первый этаж, блок-секция Г	Эксплуатация системы мусороудаления	6,1

7	Помещение мусорокамеры	Первый этаж, блок-секция Д	Эксплуатация системы мусороудаления	6,5
8	Тамбуры	Первый этаж, блок-секции Г, Д	Обеспечение доступа к жилым помещениям и инженерным сетям	10,0
9	Коридоры (с лифтовыми и входными холлами, лестничными площадками)	Блок-секции Г, Д	Обеспечение доступа к жилым помещениям и внутренним инженерным сетям	1 034,5
10	Помещение машинного отделения лифта	Крыша, блок-секция Г	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	18,4
11	Помещение машинного отделения лифта	Крыша, блок-секция Д	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	18,4
12	Шахта лифта	Блок-секция Г	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	5,6
13	Шахта лифта	Блок-секция Д	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	5,9
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Шахта и машинное отделение блок-секции Г	Лифт	Пассажирский на девять остановок, грузоподъемностью 630 кг, скорость движения – 1 м/с, размер кабины – 1140Х2140Х2100 (ширина Х глубина Х высота)	Подъем и спуск пассажиров
2	Шахта и машинное отделение блок-секции Д	Лифт	Пассажирский на девять остановок, грузоподъемностью 630 кг, скорость движения – 1 м/с, размер кабины – 1140Х2140Х2100 (ширина Х глубина Х высота)	Подъем и спуск пассажиров
3	Блок-секция Г	Мусоропровод	Выполнен из асбестоцементных труб диаметром 400 мм, с загрузочными клапанами из стали марки Ст. 3, с установкой дефлектора Р. 151 на верхней оконечности и шибера ШСМ.01.ДО с контейнером для сбора мусора КМ-0,6 в мусорокамере	Сбор бытового мусора
4	Блок-секция Д	Мусоропровод	Выполнен из асбестоцементных труб диаметром 400 мм, с загрузочными клапанами из	Сбор бытового мусора

			стали марки Ст. 3, с установкой дефлектора Р. 151 на верхней оконечности и шибера ШСМ.01.ДО с контейнером для сбора мусора КМ-0,6 в мусорокамере	
5	Блок-секция Д, первый этаж	Электрический щит	Вводно-распределительное устройство (вводная и распределительная панели 800Х1700Х450 мм с электрооборудованием по проекту, распределительный щит низкого напряжения с монтажом электрооборудования по проекту)	Электроснабжение жилого дома и входящих в его состав помещений
6	Фасад здания (фасадный газопровод), кухни квартир в блок-секциях Г, Д (внутренние стояки и разводка)	Внутридомовое газовое оборудование	Фасадный газопровод и врезки выполняются из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 диаметром 57 мм и труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3252-75* диаметром 32 мм, с установкой запорной арматуры, крепежных и фасонных элементов по проекту. Внутренние стояки и разводка выполняются из стальных водогазопроводных труб по	Газоснабжение входящих в состав здания жилых помещений

			ГОСТ 3252-75* диметрами 15, 20, 25 и 32 мм по проекту с установкой запорной арматуры, крепежных и фасонных элементов по проекту.	
7	Подвал Блок-секции Г, Д	Внутренние сети холодного водоснабжения	Трубы полипропиленовые армированные PP-R PN-10, трубы стальные (в мусорокамере), запорная арматура, крепеж и фасонные элементы	Холодное водоснабжение здания и входящих в его состав помещений
8	Подвал Блок-секции Г, Д	Внутренние сети горячего водоснабжения	Трубы полипропиленовые армированные PP-R PN-20,балансировочные клапаны Honeywell (или аналоги), полотенцесушители двухоборотные из бесшовных теплодеформированных труб из коррозионностойкой стали диаметром 32 мм, запорная арматура, крепеж и фасонные элементы	Горячее водоснабжение жилых помещений здания
9	Подвал Квартиры	Внутренние сети отопления с отопительными приборами	От индивидуального теплового пункта – двухтрубная тупиковая посекционная система из стальных обыкновенных водогазопроводных труб по ГОСТ-3262-75*,	Отопление здания и входящих в его состав помещений

			поквартирная разводка коллекторная, скрытая в стяжке пола из полиэтиленовых труб с защитным кожухом, стальные радиаторы Buderus, запорная арматура, крепеж и фасонные элементы	
10	Подвал Блок-секции Г, Д	Внутренние сети канализации	Трубы поливинилхлоридные ПВХ-U безнапорные (подвал), трубы полиэтиленовые водопроводные напорные (выпуски), трубы полипропиленовые канализационные безнапорные для внутренней прокладки диаметром 110 мм (стояки), фасонные детали (муфты, ревизии, тройники), крепежные элементы	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
11	Крыша Подвал Блок-секции Г, Д	Внутренние сети ливнестоков	Трубы поливинилхлоридные ПВХ-U безнапорные, приемные воронки, выпуски	Отвод атмосферных вод с кровли здания
12	Подвал блок-секции Г	Индивидуальный тепловой пункт блок-секции Г	ИТП состоит из пяти шаровых фланцевых кранов диаметром 50 мм, циркуляционного насоса UPS 32-55, балансировочного клапана	Горячее водоснабжение и отопление здания

			диаметром 50 мм, шести манометров и двух термометров	
13	Подвал блок-секции Д	Индивидуальный тепловой пункт блок-секции Д	ИТП состоит из пяти шаровых фланцевых кранов диаметром 50 мм, циркуляционного насоса UPS 32-55, балансировочного клапана диаметром 50 мм, шести манометров и двух термометров	Горячее водоснабжение и отопление здания
14	Блок-секции Г, Д	Внутренние сети электроснабжения	Распределительный щит ЩКС по проекту, ящик с понижающим разделительным трансформатором 220/12 В ЯТП-1, светильники, электроустановочные изделия, кабельные изделия и провода по проекту, протяжные коробки, ящики и трубы по проекту, крепежные элементы	Электроснабжение здания и входящих в его состав помещений
15	Лестничные площадки блок-секций Г, Д	Этажные электрощиты	Щитки осветительные этажные совмещенные с отсеком для размещения средств связи и монтажом электрооборудования по проекту	Электроснабжение здания и входящих в его состав помещений
16	Внутренние стены блок-	Вентиляционные каналы	Вытяжная вентиляция с	Поддержание в

	секций Г, Д		естественным и принудительным побуждением через вентканалы кухонь и санузлов. На 8 и 9 этажах предусмотрена установка канальных электровентиляторов.	помещениях нормативного микроклимата (влажность, температура, воздухообмен)

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Фундамент	Несущая ограждающая конструкция	Периметр здания
2	Наружные стены	Несущая ограждающая конструкция	Периметр здания
3	Внутренние стены	Несущие конструкции	Внутренняя часть здания
4	Парапет	Ненесущая ограждающая конструкция	Кровля здания
5	Ненесущие ограждающие конструкции (окна, двери, перила, ограждения лоджий)	Защита теплового контура здания от атмосферных воздействий, защита от падения	Проемы здания, лестничные площадки и марши, лоджии квартир

6	Отмостка	Отвод дождевых и талых вод, защита фундамента	Периметр здания
7	Крыльца с навесами	Организация входа в здание	Входы в блок-секции Г, Д
8	Перекрытия	Перекрытие этажей, несущие конструкции	Внутри здания между этажами
9	Кровля	Защита от атмосферных воздействий	Сверху здания
10	Пристенный дренаж	Удаление дождевых и талых вод	Периметр здания
11	Земельный участок	Эксплуатация жилого дома	Земельный участок с кадастровым номером 53:23:7302803:341расположен на пересечении Деревяницого и Хутынского переулков в Великом Новгороде
12	Элементы наружного благоустройства, наружное освещение, малые архитектурные формы	Эксплуатация жилого дома	Земельный участок, на котором строится здание
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. Первый этап строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства: **I этап строительства (20 % строительной готовности)**	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта	

		строительства: **второй квартал 2017 года**
17.2. Второй этап строительства	**17.2.1**	Этап реализации проекта строительства: **II этап строительства (40 % строительной готовности)**
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **второй квартал 2017 года**
17.3. Третий этап строительства	**17.3.1**	Этап реализации проекта строительства: **III этап строительства (60 % строительной готовности)**
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **третий квартал 2017 года**
17.4. Четвертый этап строительства	**17.4.1**	Этап реализации проекта строительства: **IV этап строительства (80 % строительной готовности)**
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **четвертый квартал 2017 года**
17.5. Пятый этап строительства	**17.5.1**	Этап реализации проекта строительства: **V этап – получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **первый квартал 2018 года**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1**	Планируемая стоимость строительства (руб.): **180 762 450 (включая сумму налога на добавленную стоимость)**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств	**19.1.1**	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**

застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**19.1.2**	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **53:23:7302803:341**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц ***(не подлежит заполнению в соответствии с Приказ ом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации», прим. 68)***		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта

	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ***(не подлежит заполнению в соответствии с Приказ ом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации», прим. 71)***		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию ***(не подлежит заполнению в соответствии с Приказ ом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации», прим. 75)***		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется

соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**		застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

<table>
<tr><td colspan="5">законодательные акты Российской Федерации»</td></tr>
<tr><td rowspan="9">24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 – 10 и 12 части 1 статьи 18</td><td>24.1.1</td><td colspan="3">Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</td></tr>
<tr><td>24.1.2</td><td colspan="3">Вид объекта социальной инфраструктуры</td></tr>
<tr><td>24.1.3</td><td colspan="3">Назначение объекта социальной инфраструктуры</td></tr>
<tr><td>24.1.4</td><td colspan="3">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.5</td><td colspan="3">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.6</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td></tr>
<tr><td rowspan="2">24.1.8</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
</table>

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР» **М. О. Караулов**