

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
5 февраля 2018г.	
Кадастровый номер:	53:23:7302806:206
Номер кадастрового квартала:	53:23:7302806
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Новгородская область, городской округ Великий Новгород, город Великий Новгород, улица Хутынская, земельный участок 17
Площадь, м2:	7822 +/- 31
Кадастровая стоимость, руб:	83828374
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома в 5 - 14 надземных этажей (включая цокольный и технический этажи)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Баталова Елена Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Деловой партнер", ИНН: 5321065062



подпись: *Е.В. Баталова*  
инициалы, фамилия: *Е.В. Баталова*

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
5 февраля 2018г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер: 53:23:7302806:206			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Деловой партнер", ИНН: 5321065062, ОГРН: 1025300788853
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:23:7302806:206-53/096/2018-1 05.02.2018 10:09:17
3	Документы-основания	3.1	Соглашение о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, № 16, Выдан 26.01.2018 Договор купли-продажи, Выдан 26.03.2014 Договор купли-продажи, Выдан 29.09.2010 Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом, № 1-567, Выдан 14.04.2017 Документ нотариально удостоверен: 14.04.2017 нотариус города Великого Новгорода и Новгородского района Новгородской области Алексеева Т.А. 1-567 Договор купли-продажи, Выдан 08.04.2010 Договор купли-продажи, Выдан 29.08.2008 Договор купли-продажи, Выдан 10.06.2010 Договор купли-продажи 3/4 доли жилого дома и 3/4 доли земельного участка, Выдан 14.07.2014 Договор купли-продажи 1/4 доли жилого дома и 1/4 доли земельного участка, Выдан 14.07.2014 Договор купли-продажи, Выдан 28.05.2014 Договор купли-продажи, Выдан 30.07.2012 Договор купли-продажи, Серия: 53 АА, № 0576317, Выдан 29.06.2017 Документ нотариально удостоверен: 29.06.2017 Великого Новгорода и Новгородского района Новгородской области Алексеева Т. А. 2-1357



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	<i>А. Алексеева</i>	<i>А. Алексеева</i>

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
5 февраля 2018г.	
Кадастровый номер: 53:23:7302806:206	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют



*Handwritten signature in blue ink*

ПОДПИСЬ

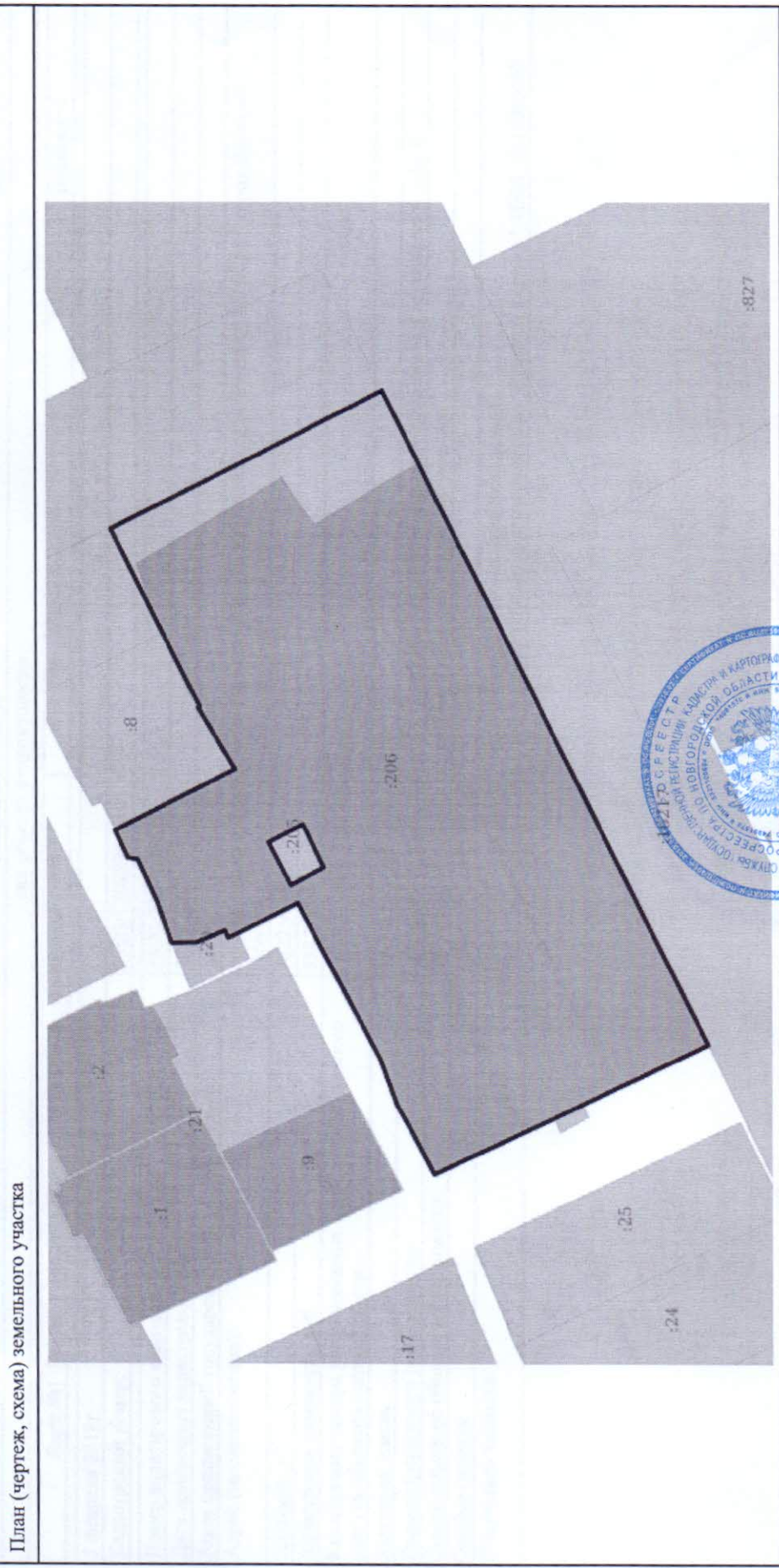
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4			
5 февраля 2018г.			
Кадастровый номер: 53:23:7302806:206			



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
			Д. Держимова
Полное наименование должности			