



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ООО "Деловой партнер плюс"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Новгородская область, Великий Новгород,

полное наименование организации – для юридических лиц,

пер. Юннатов, дом 5

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.08.2015

№ 53-RU53301000- 31 -2015

I. Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями офисов и

(наименование объекта (этапа)

магазинов, позиция 1"

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Псковская, д. 56

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

(Постановление Администрации Великого Новгорода от 17.07.2014 № 3101)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7815203:32

строительный Новгородская область, Великий Новгород, ул. Псковская
адрес:

в квартале 152 города

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU53301000-68, дата выдачи 27.07.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Великого Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: Многоквартирный жилой дом			
Строительный объем - всего	куб. м	93649,27	85263
в том числе надземной части	куб. м	86079,87	78144
Общая площадь	кв. м	22611,54	22288,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	2225,65	1886,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1756,6	1823,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда Многоквартирный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13739,7	13748,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7582,25	7371,4
Количество этажей	шт.	10-12 в том числе подвальный и тех.этаж	10-12 в том числе подвальный и тех.этаж
в том числе подземных	шт.	1	1

Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир / общая площадь, всего в том числе:	шт. / кв. м	245/13739,7	245/13748,6
1-комнатные	шт. / кв. м	106/4269,41	106/4270,4
2-комнатные	шт. / кв. м	100/6072,71	100/6077,3
3-комнатные	шт. / кв. м	39/3397,58	39/3400,9
4-комнатные	шт. / кв. м		
более чем 4-комнатные	шт. / кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14907,9	14916,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		НВК, ГСН, ЭС, СС, ТС	НВК, ГСН, ЭС, СС, ТС
Лифты	шт.	11	11
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		термоблок, кирпич силикатный, облицовочный	термоблок, кирпич силикатный, облицовочный
Материалы перекрытий		ж/б многоярусные плиты	ж/б многоярусные плиты
Материалы кровли		пенополистирол ПСБС-35, керамзитобетон, изопласт	пенополистирол ПСБС-35, керамзитобетон, изопласт
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,052	0,05
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Rw	3,12	3,13
Заполнение световых проемов	Rf	0,52	0,52

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 15 июня 2015 г., кадастровым инженером Коньшевой Надеждой Константиновной, (Отделение по городу Великий Новгород), Великий Новгород, ул.Германа, д.1, № квалификационного аттестата - 53-13-175..

Зам. Главы администрации Великого Новгорода



Назаров С.И.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



" августа

2015 г.